
Van:
Verzonden: vrijdag 24 november 2023 13:34
Aan: Gemeente Heerde
Onderwerp: reactie ontwerp omgevingsvisie gemeente Heerde
Bijlagen: Zienswijze gemeente Heerde Omgevingsvisie Heerde.pdf

Beste heer, mevrouw,

Zie bijlage

Gemeente Heerde

Postadres: Postbus 175, 8180 AD Heerde

gemeente@heerde.nl

Betreft: Zienswijze gemeente Heerde omgevingsvisie 'Heerde van de toekomst'

Datum: 24 november 2023

Geachte heer/mevrouw,

Met betrekking tot de voorgestelde uitbreiding van de gemeentelijke kern ten zuiden van de Haneweg, binnen een landschappelijk raamwerk dat gekenmerkt wordt door zijn ecologische waarde en historische betekenis, wil ik graag mijn zienswijze delen.¹ Het betreffende gebied, met zijn open weidelandschap grenzend aan het historische landgoed Bonenburg en het waardevolle parkbos, vertegenwoordigt een mooi natuurlijk gebied binnen onze gemeente.

De voorgestelde uitbreiding voor woningbouw roept echter belangrijke vragen op met betrekking tot het behoud van dit waardevolle landschap. Dit gebied staat bekend om zijn rust, ruimte en biodiversiteit. Amateurwaarnemingen wijzen mogelijk op de aanwezigheid van bedreigde vogelsoorten - zoals de Grutto, Kemphaan, Kwartelkoning en Veldleeuwerik, die naar verluidt in dit gebied zijn waargenomen (zie waarneming.nl).

Hoewel deze waarnemingen mogelijk niet wetenschappelijk zijn geverifieerd, benadrukt het wel het belang van een zorgvuldig onderzoek om de aanwezigheid van deze kwetsbare soorten vast te stellen en het effect van de bouwplannen op hun habitat te evalueren.

Het gebied heeft niet alleen een ecologische waarde, maar vervult ook een belangrijke recreatieve functie, zoals blijkt uit de aanwezigheid van volkstuinen die geworteld zijn in de lokale gemeenschap. Het is van cruciaal belang om deze aspecten te erkennen en te waarborgen dat de voorgestelde ontwikkelingen geen afbreuk doen aan deze essentiële functies.

Daarom roep ik op tot een uitgebreide milieu-effectbeoordeling die verder gaat dan alleen de mogelijke aanwezigheid van bedreigde soorten, en ook de bredere ecologische impact van de voorgestelde ontwikkelingen evalueert. Het is van belang om in het proces van stedelijke

¹ Betreft het vierkant:

ontwikkeling prioriteit te geven aan inbreidingslocaties binnen de bestaande bebouwde omgeving. Door daar te bouwen, kunnen we de bestaande infrastructuur efficiënter gebruiken en de druk op waardevolle natuurlijke gebieden verminderen.

Tevens vraag ik om nauwe betrokkenheid van lokale belanghebbenden, waaronder natuurbeschermingsorganisaties en buurtbewoners, om alternatieve locaties voor woningbouw te overwegen die minder impact hebben op waardevolle natuurlijke gebieden. Het streven naar ontwikkeling binnen inbreidingslocaties kan de duurzaamheid van onze gemeente bevorderen door efficiënter gebruik te maken van beschikbare ruimte en tegelijkertijd het unieke karakter van onze natuurlijke omgeving te behouden.

Het behoud van dit unieke landschap binnen onze gemeente is van onschatbare waarde voor zowel de huidige als toekomstige generaties. Daarom pleit ik er juist voor dit gebied aan te merken als 'transformatie tot natuurgebied' zodat het kan dienen als buffer tussen de A-50 en de bebouwing. Dat sluit ook mooi aan bij de kernkwaliteiten van de gemeente Heerde (hoofdstuk 2 van de omgevingsvisie) en is in lijn met de kernwaarden van onze gemeente als Cittaslow-gemeente, waar duurzaamheid, kwaliteit van leven en behoud van lokale tradities voorop staan.

In ieder geval zijn langdurige beschermingsmaatregelen en is duurzaam beheer noodzakelijk, zelfs als er ontwikkelingen plaatsvinden, om ervoor te zorgen dat de natuurlijke waarde van dit gebied behouden blijft.

Met vriendelijke groet,