

Goedenavond voorzitter en commissieleden,

Wij willen graag gebruik maken van het inspraakrecht met betrekking tot het nieuwbouw plan voor de Gruttoweg in Wapenveld.

Op 7 oktober 2019 heeft Salverda omwonenden uitgenodigd voor een bijeenkomst op 16 oktober 2019 in het Hof van Cramer in Wapenveld om nieuwbouwplannen toe te lichten voor het weiland aan de Gruttoweg in Wapenveld voor 32 woningen. De ontsluiting voor deze wijk zou via de Gruttoweg moeten gaan lopen.

De Gemeente Heerde gaf later aan dat zij niet op de hoogte waren van de initiatieven van Salverda. Salverda gaf aan dat zij het plan ontworpen hadden met de richtlijnen van de Gemeente Heerde.

Door bewoners is, tijdens deze roerige bijeenkomst, aangegeven dat dit plan als té massaal wordt beschouwd. Eveneens de ontsluiting via de Gruttoweg wordt als een onveilige, en onwenselijke, optie benoemd. De Gruttoweg is nu een smalle, verkeersarme éénrichtingsweg.

Op 23 september 2021 is er een overleg geweest waarbij Salverda, gemeente Heerde en omwonenden aanwezig waren. Hier werd een nieuw plan gepresenteerd waarbij het te bouwen aantal huizen verlaagd was, maar de ontsluiting op de Gruttoweg nog gepland stond. Het aantal nieuw te bouwen huizen, is méér dan er nu aan de Gruttoweg staan.

Salverda heeft toen toegezegd dat een alternatieve ontsluitingsroute via de HUBO, en/of Nachtegaalweg onderzocht zou gaan worden en dat de informatie gedeeld zou worden met de bewoners. Het delen van de informatie is tot op heden niet gebeurd.

Echter, in de informatie die uw collegelid vorige maand naar de raad- en commissieleden gestuurd heeft, staat dat er verschillende verkeersafwikkelingen onderzocht zijn, waarbij ontsluiting via de Gruttoweg de meest veilige optie is.

Wij vragen ons af of deze onderzoeken met meerdere commissieleden besproken, en/of beoordeeld zijn. Wij als bewoners hebben hier niets over gehoord in ieder geval. Circa 6 maanden geleden is er nog gebeld door ons naar Salverda. Daar werd gesteld dat we moesten afwachten wat er gepresenteerd zou gaan worden aan de gemeente.

Dit, terwijl de gemeente Heerde nadrukkelijk aangegeven heeft dat omwonenden betrokken moet worden bij de plannen.

Dat er huizen gebouwd gaan worden, daar wordt de noodzaak wel van ingezien.

En ondanks dat het huidige woongenot verminderd gaat worden daardoor, is dát nu niet het punt van discussie.

De huidig gekozen ontsluiting, kruist het fietspad wat dagelijks veelvuldig gebruikt wordt door scholieren, forenzen, en recreanten.

Dit levert onnodig veel gevaarlijke situaties op die voorkomen kunnen worden.

Tevens zal die ontsluiting enorm veel parkeer- en verkeersoverlast veroorzaken bij de huidige bewoners aan de Gruttoweg.

Salverda geeft aan dat een veilige ontsluiting op die plek mogelijk is.

Wij denken dat dit voor Salverda de voordeligste en gemakkelijkste oplossing is.

Ons inziens, zijn er meerdere opties voor ontsluiting die onderzocht zouden moeten worden:

Optie 1, de meest kansrijke oplossing, welke draagvlak heeft bij de huidige bewoners:

Via de Hubo. Dat is een verharde weg die al gebruikt wordt ter ontsluiting van het weiland waarbij grote landbouwvoertuigen het weiland in gaan om te bewerken.

Optie 2:

Aan de Groteweg is Garage Rorije gesloten en hierbij zijn nieuwbouw plannen voor deze locatie. Dit perceel zou wellicht ook in de doorgang naar het weiland kunnen voorzien.

Optie 3:

Er zijn ook nieuwbouwplannen voor Nachtegaalweg/Groteweg.

Dát perceel, het perceel van Garage Rorije én het perceel aan de Gruttoweg kunnen wellicht aan elkaar verbonden worden en voorzien in een toegangsweg.

Wij willen de commissieleden van de Gemeente Heerde dringend verzoeken om een andere toegangsweg te kiezen, waarbij een veilige verkeerssituatie én minimale verkeersoverlast voor huidige bewoners bovenaan staan.

Dus geen ontsluiting via de Gruttoweg faciliteren bij het opstellen van de anterieure overeenkomst.

De projectontwikkelaar is straks klaar en vertrekt zodra het project afgerond is.

De huidige bewoners hopen er nog vele jaren prettig te kunnen wonen.

Voetnoot:

Toevallig zijn vandaag de plannen openbaar gemaakt, en hebben we kunnen lezen dat de ontsluiting via de Flessenbergerweg onderzocht is qua veiligheid (al in oktober 2021!)

In dit onderzoek wordt ook benoemd hoe die ontsluiting eventueel het beste gemaakt zou kunnen worden.

Vanzelfsprekend, wordt in dit onderzoek enkel en alleen gekeken naar de technische kant van het ontsluiten.

Wij kijken naar de technische kant én naar de overlast van huidige bewoners aan de Gruttoweg.

Tevens onderschrijven wij de her-inrichting van de kruising Flessenbergerweg/Parallelweg/fietspad aangezien die nu al niet eenduidig is qua voorrang-regels.