

INSPREEKBIJDRAGE

Datum: 6 mei 2024

Onderwerp: Bestemmingsplan Kerkstraat 11-13 Veessen

Geachte commissie,

De open ruimten en groene zichtlijnen in het plattelandsdorp Veessen zijn wat het Van Meurs park is voor Heerde. Het geeft Veessen en Heerde een hart en karakter. Geeft een gevoel van ruimte en trekt mensen aan. Voor Veessen is het een visitekaartje voor de dagjesmensen die in de zomer in groten getale hierlangs fietsen. Helaas heeft Veessen nog maar weinig van die plekken en ligt er nu een plan om de mooiste hiervan te bebouwen. In de plannen gaat het zicht op de monumentale bomen, kerk en hoeve verloren: een typisch landelijk dorpsgezicht.

Ik kan mij dan ook goed voorstellen dat de gemeente het al die jaren heeft beschermd en dat het in het bestemmingsplan dan ook "Landschappelijke waarde" heeft.

Wij waren dan ook onthutst toen het College woningen op dit stuk wilde toestaan in het groene hart van Veessen. De laatste jaren is er al flink gebouwd in Veessen en staan er grootse bouwplannen op stapel, waardoor het aantal woningen met wel 30% zal toenemen (verhoudingsgewijs ruim voldoende voor de rijksopgave). Eigenlijk is het eenzelfde situatie als toen het stedenbouwkundig bureau Witpaard de gemeente heeft geadviseerd om niet hier maar uitbreiding en inbreiding beter elders kan plaatsvinden (gelet op historische ontwikkeling, openheid, aanwezige doorzichten en precedentwerking).

De afgelopen jaren hebben we er alles aan gedaan om een stem te zijn voor dit hart van Veessen. Wij hebben een uitgebreide onderbouwing gemaakt op basis van beleidsstukken, verslagen, rapporten en landschap. Wij zijn persoonlijk naar het archief van de Raad van State geweest om de stukken te zoeken die de gemeente niet kon vinden en vaak als we vragen stelden kregen ontwijkende antwoorden. Er werd zelfs lacherig gedaan over dat we de RvS stukken niet konden vinden (alsof de correcte archivering daarvan onze opgave is), zelfs in deze kamer, ook al konden we verwijzen naar de raadstukken waar de conclusies van de RvS-uitspraak in stonden.

Bij niets is gebleken dat er sprake was van participatie. Niet vanuit de initiatiefnemer als ook de gemeente. Het was eerder het gevoel dat we moesten vechten tegen de gemeente om gewoon antwoorden te krijgen over bijvoorbeeld waarom er geen integrale afweging gemaakt wordt. Waarom de landschappelijke waarden ineens niet meer van toepassing zijn. Wij voelen ons hier echt in de steek gelaten door gemeente. Ik roep dan ook op om onze zienswijze echt te lezen en de beantwoording en samenvatting van het college ernaast te leggen om uw eigen conclusie hierin te trekken.

Om dit groene hart te bewaren voor de toekomst en de gemeenschap hebben we nog aangeboden om het te kopen en in te richten en o.a. de hagen aan te pakken,

zodat het een functie kan hebben zoals het Van Meurspark voor Heerde. Een plek die een doorzicht heeft naar de andere kant van de “Brink” en bij bijvoorbeeld de Eiermarkt een centrale plek kan zijn. Veel van Veessen is al volgebouwd met lintbebouwing zodat de enken niet meer te zien zijn. Laat dit stukje groene hart van Veessen met de open structuren behouden blijven.

Peter Huisman,

ook namens de overige indieners van de zienswijze