

Heerde, 26 aug. 2024

Onderwerp: Bouwplan Seniorenwoning J.v. Riemsdijklaan 2 Heerde. Hoe verder?

Aan de gemeenteraad van Heerde,

Geachte fracties Gemeentebelang Boerenpartij, CDA, Christenunie-SGP,
D66/Groenlinks, PvdA en VVD van de gemeente Heerde,

Na onze inspraak op de zeepkist, 27-05-2024, voor de vergadering van de Raad van Heerde willen we graag verder met ons bouwplan. De tekening van ons bouwplan is in uw bezit.

Wij hebben serieus nagedacht over wat voor ons en onze kinderen in de toekomst de beste plannen zijn.
Financiële haalbaarheid en privacy ten opzichte van elkaar. Tevens zo min mogelijk de natuur verstoren.

Voor ons bouwplan is toch echt een Vrijstelling mogelijk binnen het geldende bestemmingsplan Heerde-Dorp.

Men **kan** dus zonder precedentwerking hier vrijstelling voor verlenen.

Wij ervaren de afwijzing nu als “**niet mee willen werken**”, aan het beste bouwplan dat mogelijk is.

Precedentwerking?

Het woord Precedentwerking is genoemd door de wethouder en alleen bouwen binnen het bouwblok.

Hier wordt naar onze mening een verkeerde uitleg gegeven, van wat er in het geldende bestemmingsplan staat.

In het bestemmingsplan staat, dat er met Vrijstelling overschrijding van plangrenzen mogelijk is, met de maten erbij, die dan niet mogen worden overschreden.

Hier voldoen wij aan.

Wij hebben een heel goed passend bouwplan, en dat willen we opnieuw benadrukken.

Herhaal.

De redenering, dat alleen gebouwd mag worden binnen het bouwblok, gaat volledig voorbij aan de mogelijkheid voor Vrijstelling, die in het bestemmingplan Heerde dorp is opgenomen.

Het beste plan kan dus met een vrijstellingsprocedure gewoon gerealiseerd worden, en dat is geen Precedentwerking....

Wij willen graag naast de kinderen wonen (mantelzorg) en dan zo lang mogelijk

zelfstandig blijven.

Wij hopen, dat u in de gemeenteraad van Heerde uw invloed kunt aanwenden voor realisatie van ons bouwplan....

Gaarne uw reactie, hoe wij verder kunnen gaan.

Met vriendelijke groeten,