

Vervangen sirenemast Wapenveld Kwartelweg 1 publiceerbaar

Uw verzoek

Ingediend bij	Gemeente Heerde
Behandeld door	Gemeente Oldebroek
Soort	Aanvraag vergunning
Activiteit(en)	Bouwactiviteit (omgevingsplan)
Doel	Aanvullen
Status	Aangevuld
Verzoeknummer(s)	20240703 00538 000 (ingediend op 03-07-2024) 20240703 00538 002 (ingediend op 08-08-2024) 20240703 00538 001 (ingediend op 24-07-2024)

Project

Naam van dit project

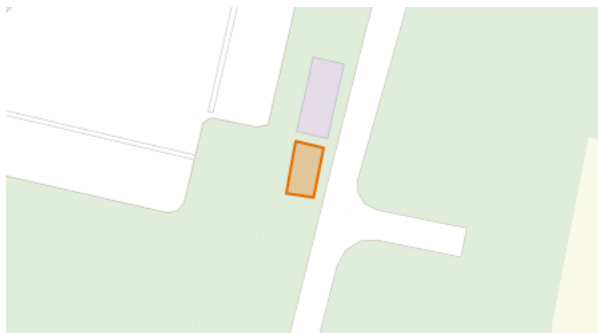
Vervangen sirenemast Wapenveld Kwartelweg 1

Projectomschrijving

Op locatie wordt de huidige buismast voor het Waarschuwingsnetwerk (sirene) vervangen door een langere maar vooral stevigere stalen buismast. Het nieuwe bouwwerk draagt naast de sirene installatie ook een antenne configuratie voor het mobiele netwerk van KPN.

Locatie

Teken een gebied op de kaart



Algemeen

U kunt een bijlage toevoegen over het contact met anderen over uw plannen.

Document	Vertrouwelijk
br_informatie-omwonenden_Wapenveld_060824.pdf	Nee
br_Wapenveld-gemHeerde_aanv-aanvraag_240724.pdf	Nee
Getekend en geparafeerd Nadeelcompensatieovereenkomst_060824.pdf	Nee

Voeg als bijlage toe: gegevens over de grens van de locatie.

Geen documenten.

Contact met anderen over uw plannen**Heeft u contact gehad met anderen over uw plannen?**

Ja

Hoe heeft u anderen betrokken bij uw plannen?

geen openbare informatie

Welke reacties heeft u gekregen?

geen openbare informatie

Verzoek**Geef uw verzoek een naam**

Vervangen sirenemast Wapenveld Kwartelweg 1

Toelichting op uw verzoek

geen openbare informatie

Uw referentienummer

geen openbare informatie

Hierbij verklaar ik alle vragen naar waarheid te hebben ingevuld.

Ja

Is er informatie die u later pas opstuurt? Geef hier dan aan welke informatie dat is. Geef ook aan waarom u die pas later opstuurt.

geen openbare informatie

Is er informatie die u niet opstuurt? Geef dan aan waarom. Bijvoorbeeld omdat u die al eerder heeft ingestuurd.

geen openbare informatie

Uw gegevens

E-mailadres en telefoonnummer initiatiefnemer

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Gegevens vestiging of bedrijf initiatiefnemer

KVK-nummer

54779200

Vooraf ingevuld antwoord.

Handelsnaam

Oxperts Antenna Sites B.V.

Vooraf ingevuld antwoord.

RSIN

851437151

Vooraf ingevuld antwoord.

Adresgegevens bedrijf initiatiefnemer

Straatnaam

Prins Hendriklaan

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisnummer

47

Vooraf ingevuld antwoord.

Huisletter

-

Huisnummertoevoeging

-

Postcode

5707CJ

Vooraf ingevuld antwoord.

Plaats

Helmond

Vooraf ingevuld antwoord.

Is het postadres hetzelfde als het hoofdadres?

Nee

Vooraf ingevuld antwoord.

Postadres bedrijf initiatiefnemer**Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?**

afwijkend adres

*Vooraf ingevuld antwoord.***Wat voor adres wilt u opgeven als afwijkend adres?**

postbusnummer

*Vooraf ingevuld antwoord.***Nummer**

60

*Vooraf ingevuld antwoord.***Postcode**

4793ZH

*Vooraf ingevuld antwoord.***Plaats**

Fijnaart

*Vooraf ingevuld antwoord.***Contactpersoon****Wilt u een contactpersoon voor deze aanvraag of melding opgeven?**

Ja

Functie contactpersoon

Directeur

Voorletters

geen openbare informatie

Voorvoegsel

geen openbare informatie

Achternaam

geen openbare informatie

E-mailadres

geen openbare informatie

Telefoonnummer

geen openbare informatie

Wat voor adres wilt u opgeven als postadres?

binnenlands adres

Straatnaam

geen openbare informatie

Huisnummer

geen openbare informatie

Huisletter

geen openbare informatie

Huisnummertoevoeging

geen openbare informatie

Postcode

geen openbare informatie

Plaats

geen openbare informatie

Vragen en antwoorden

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Algemeen

Beschrijf de werkzaamheden waarvoor u een vergunning aanvraagt in een paar zinnen.

Huidige buismast wordt vervangen door nieuwe stalen buismast. Fundatiebuis wordt ingetrild waarop de mast wordt geplaatst. Op maaiveld komen er 2 straatkasten te staan. Mast wordt verzinkt. Installaties zijn lichtgrijs. Er komt geen hekwerk rond het bouwwerk te staan.

Vink alle werkzaamheden aan die u wilt aanvragen.

Andere nieuw te bouwen bouwwerken dan hierboven genoemd

Verandert het aantal woningen of wooneenheden door de werkzaamheden?

Nee

Wat zijn de totale geschatte bouwkosten in euro's (exclusief BTW)?

24500

Geef hier eventueel een toelichting op de geschatte bouwkosten.

-

Indien er over uw bouwplan advies wordt gevraagd aan bijvoorbeeld een commissie die over welstand adviseert. Wilt u het bouwplan dan mondeling toelichten aan de adviseur?

Nee

Gebruik

Waarvoor gebruikt u het bouwwerk of het perceel nu?

Iets anders dan wonen

Overige gebruiksfuncties: Geef aan waar u het bouwwerk en/of perceel momenteel voor gebruikt.

Op de locatie staat een mast als drager van een sirene installatie.

Gaat u het bouwwerk en/of het perceel ergens anders voor gebruiken?

Nee

Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Nee

Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

Nee

Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Elders

Geef hier eventueel een toelichting op de plaats van het bouwwerk.

Naast het onderstation van het elektriciteitsnetwerk komt de mast terug op dezelfde plek als de huidige.

Oppervlakte bebouwd perceel

Verandert het bebouwde oppervlakte van het perceel na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het perceel in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

14

Hoogte bouwwerk

Wat is de hoogte van het bouwwerk?

25,2

Geef hier eventueel een toelichting op de wijziging van de hoogte van het bouwwerk.

Huidige mast is 18m hoog met daarop de weergever van circa 1,5m. De weergever komt bovenop de nieuwe mast te staan.

Hoeveel bouwlagen heeft het bouwwerk?

1

Parkeervoorzieningen

Heeft of krijgt u parkeervoorzieningen op het eigen terrein?

Nee

Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een seizoensgebonden bouwwerk?

Nee

Gaat het om het bouwen of verbouwen van een tijdelijk bouwwerk?

Nee

Bodemonderzoek

Is er een bodemonderzoek uitgevoerd?

Ja

Blijkt er uit het bodemonderzoek dat de toelaatbare kwaliteit wordt overschreden?

Nee

Bijlagen

Bouwactiviteit (omgevingsplan)

Bodemonderzoek

Geen documenten.

Gegevens uit te brengen advies agrarische adviescommissie

Geen documenten.

Rapport archeologische waarde

Geen documenten.

Situatietekening bestaande toestand

Document	Vertrouwelijk
tek_Oxperts mast_inrmaaiveld_Wapenveld_231123.pdf	Nee

Situatietekening nieuwe toestand

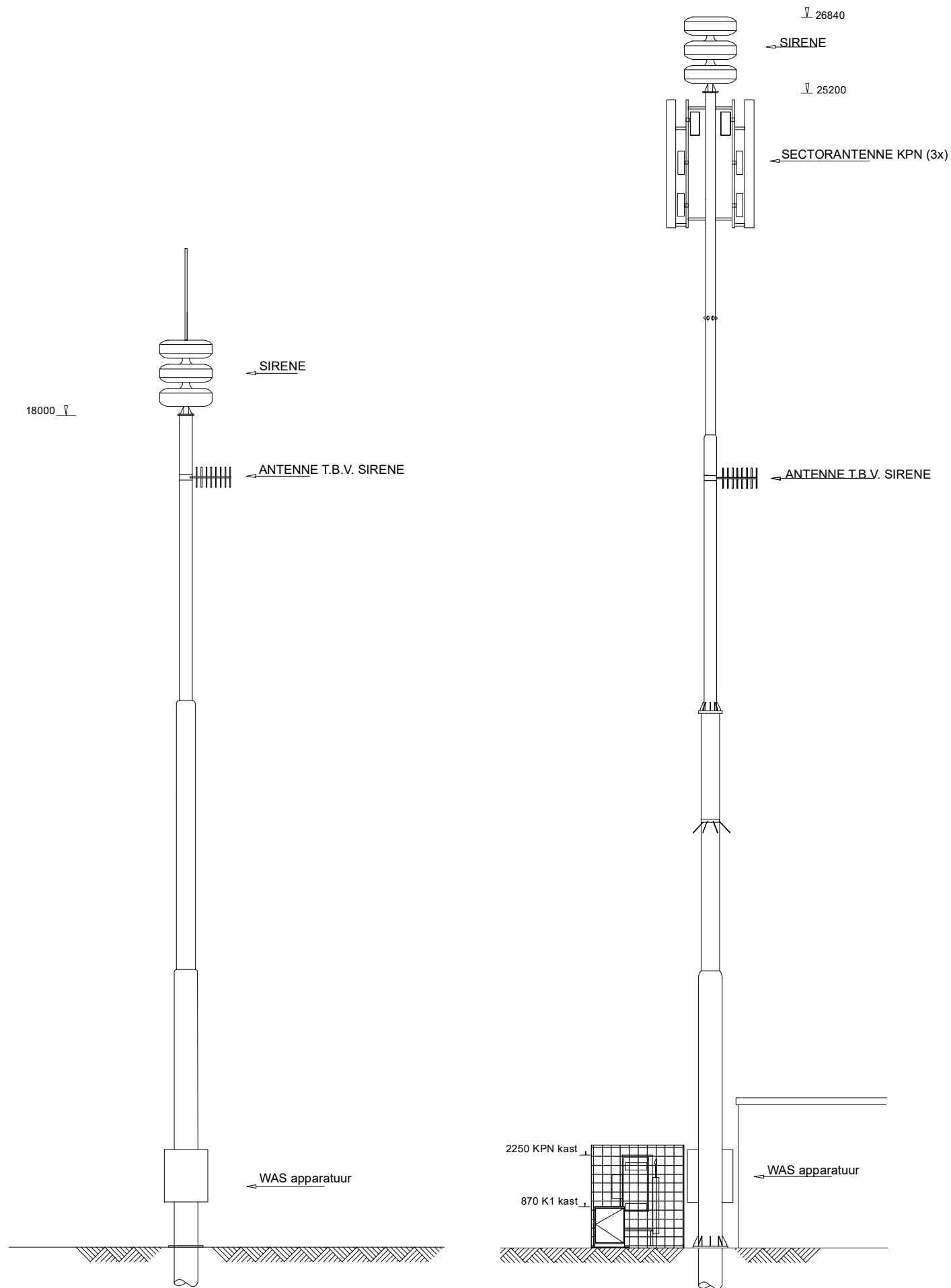
Document	Vertrouwelijk
tek_Oxperts mast_Wapenveld-Kwartelweg_211123.pdf	Nee

Uiterlijk van het bouwwerk

Document	Vertrouwelijk
Oxperts mast_kleuren-materiaalstaat_030724.pdf	Nee

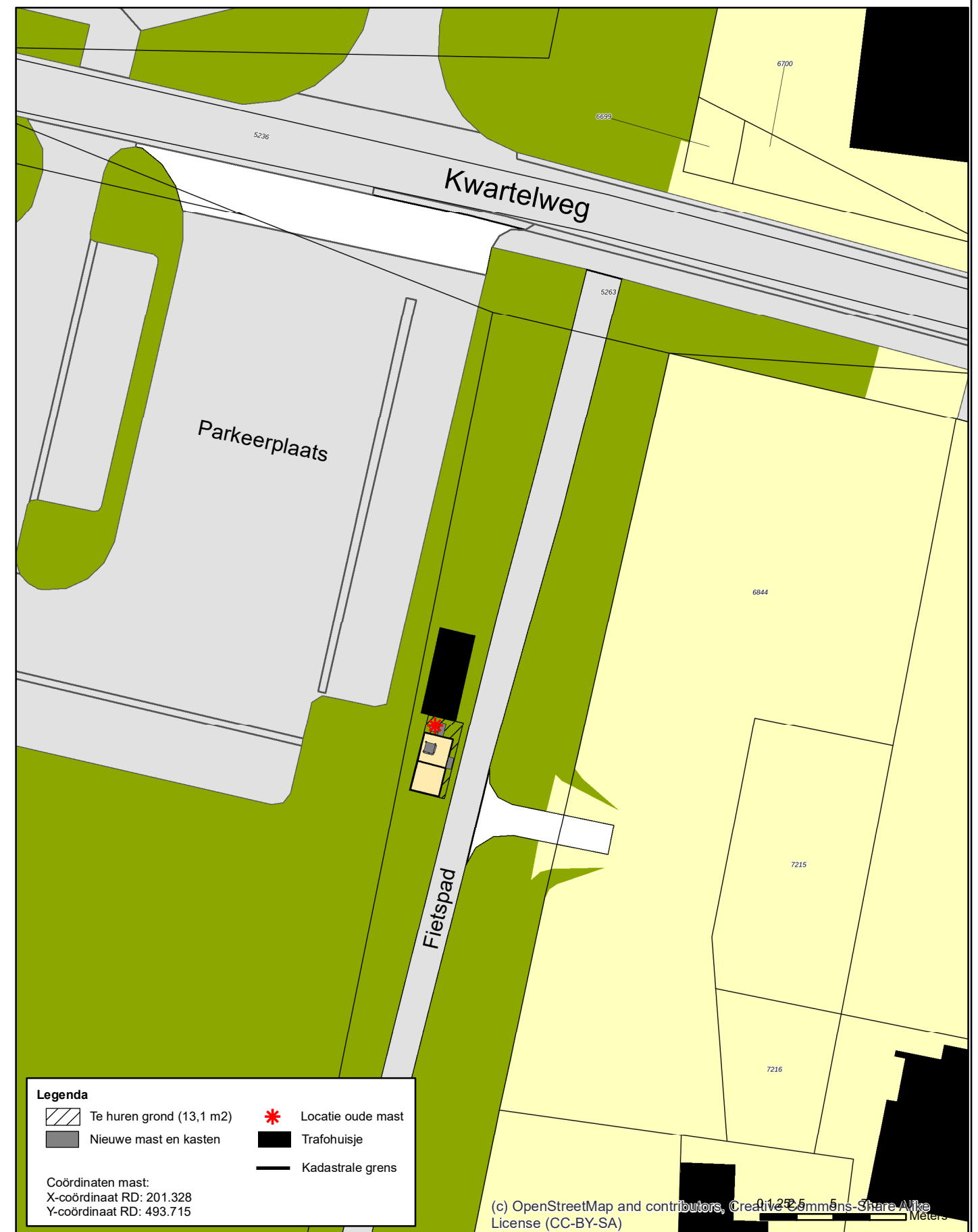
Overige gegevens noodzakelijk voor toetsing aan omgevingsplan

Document	Vertrouwelijk
Advies_RHDHV_combimastOxperts_160419.pdf	Nee
br_ post- ontmanteling sirenenetwerk_Heerde-Wapenveld_241123.pdf	Nee
br_Wapenveld-gemHeerde_aanv-aanvraag_240724.pdf	Nee
brochureWASOxperts_130123.pdf	Nee



Bestaande situatie vooraanzicht

Nieuwe situatie vooraanzicht



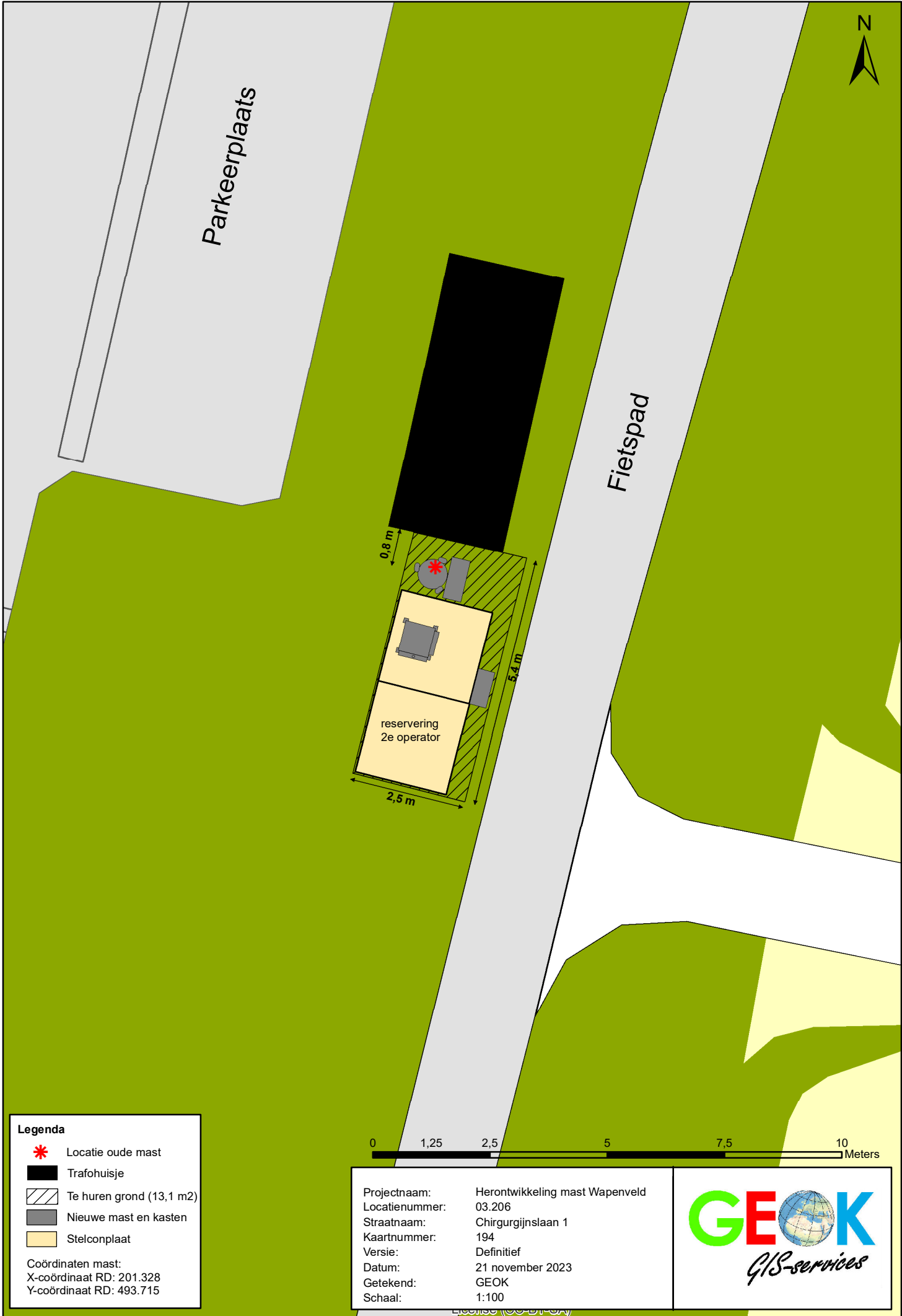
Legenda

- Te huren grond (13,1 m2)
- Nieuwe mast en kasten
- Locatie oude mast
- Trafohuisje
- Kadastrale grens

Coördinaten mast:
 X-coördinaat RD: 201.328
 Y-coördinaat RD: 493.715

Projectnaam: Herontwikkeling mast Wapenveld
 Locatienummer: 08.503
 Straatnaam: Kwartelweg 1
 Kaartnummer: 193
 Versie: Definitief
 Datum: 21 november 2023
 Getekend: GEOK
 Schaal detail mast: 1:110





Legenda

- Locatie oude mast
- Trafohuisje
- Te huren grond (13,1 m²)
- Nieuwe mast en kasten
- Stelconplaat

Coördinaten mast:
 X-coördinaat RD: 201.328
 Y-coördinaat RD: 493.715



Projectnaam:	Herontwikkeling mast Wapenveld
Locatienummer:	03.206
Straatnaam:	Chirurgijnslaan 1
Kaartnummer:	194
Versie:	Definitief
Datum:	21 november 2023
Getekend:	GEOK
Schaal:	1:100



Omgevingsloket

Onze ref. 07/03/000/KB

Onderwerp Kleuren- en materiaalstaat Oxpertsmast

Datum 3 juli 2024

Oxpertsmast

Fundatiebuis: staal, verzinkt

Mast: staal, verzinkt

Installatieonderdelen in mast: lichtgrijs (RAL 7038)

Straatkasten: lichtgrijs (RAL 7038)

Hekwerk (optioneel): in overleg met gemeente te bepalen

Oxperts Antenna Sites B.V.

KvK Zuid-West Brabant 54779200

M: Postbus 60, 4793 ZH Fijnaart, The Netherlands

P: fixed +31 168 46 35 05, mobile +31 6 13 19 46 69

S: tonmeuleman, Skype-in +1 617 297 2 599

E: info@expertsconsultancy.com

W: <http://www.expertsconsultancy.com>

Combinatie van sirene en antenne werkt voor ons land

Om aan de toegenomen vraag naar Internet via de smartphone te voldoen, moeten operators de capaciteit van hun netwerken fors uitbreiden. De vier telecom operators in Nederland zijn daarom samen naarstig op zoek naar nog minimaal 2.000 extra locaties voor het plaatsen van hun antennes. Die locaties zijn niet eenvoudig te vinden. Maar ook energiemaatschappijen zoeken voor hun draadloze nutsnetwerken opstelplaatsen, net als sensornetwerken (Internet-of-Things).

Verspreid door het hele land bevinden zich, in de meeste gevallen op 18 meter hoge masten, sirenes die tot het Waarschuwingsnetwerk WAS behoren. Die hoogte is inmiddels bijna ideaal voor antennes in de huidige netwerken van de mobiele operators. In totaal gaat het om meer dan 4.300 locaties.

Op basis van deze gegevens bedachten de experts van Oxperts, voortgekomen uit RABO International, een oplossing: het dubbelgebruik van de WAS-masten. Zij startten in 2004 gesprekken met het Ministerie van Veiligheid & Justitie en het Nationaal Instituut Publieke Veiligheid (NIPV) om tot *besluitvorming* rond de omvorming van de masten te komen.



Ontwerp

De bestaande WAS-mast wordt vervangen door een gelijkvormige, iets langere maar vooral sterkere mast. De mast moet sterker zijn om naast de sirene - die boven op de mast blijft staan tot de mogelijke ontmanteling van het sirene netwerk – een antenne bij te plaatsen. Onderaan de mast wordt, naast de installatie voor het aansturen van de sirene, een kast toegevoegd voor de antenne-installatie. Dit heeft dus geen gevolgen voor het uitzicht van de omgeving. Alle kabels lopen door de holle mast en zijn dus niet zichtbaar.

De nieuw ontworpen slanke mast met de uiterlijke kenmerken van de bestaande constructie geeft NIPV, de beheerder van het WAS-netwerk Siemens Technologies, maar ook antennespecialisten van onder andere KPN, Vodafone, T-Mobile en Alliander het vertrouwen dat er symbiose van beide systemen is.

Oxperts concept

De verantwoordelijkheden rond het gebruik van de mast zijn duidelijk. De gemeente, meestal eigenaar van de grond waarop de mast nu staat, is formeel verantwoordelijk voor de instandhouding van het sirenenetwerk.

Gemeenten kunnen dus zelf besluiten tot ombouw van een locatie en dat geeft gemeenten voordelen¹. Het eerste voordeel betreft de beperking van het aantal antenne-opstelplaatsen. Het tweede pluspunt ontstaat doordat zij huur kunnen innen voor het gebruik van de grond. En de nieuwe mast is vergunningvrij terwijl alle operators toegang tot de mast krijgen.

NIPV is akkoord met ombouw wanneer de gemeente instemt.

Partijen zijn ondertussen overtuigd van de mogelijkheden die het innovatieve gebruik van de masten biedt. In de gemeente Beuningen zijn zo drie locaties omgebouwd. De 'Oxperts mast' in Nijmegen verving de antennelocatie op een gemeentelijk gebouw dat gesloopt werd. Ook Breda en Den Haag werkten mee aan plaatsing van de mast.

Directeur Ton Meuleman van Oxperts Consultancy: 'het terugdringen van het aantal antennemasten is in ons dichtbevolkte land een goede zaak.'

¹ Het Ministerie van Veiligheid en Justitie heeft op 4 juli 2011 bevestigd dat de betreffende gemeente vrij is om de WAS locatie te (laten) herontwikkelen.

Mogelijkheden

WAS-masten staan vanwege het bereik van het alarm in de buurt van gebouwen en woningen, maar nooit direct ernaast. Radiosignalen vanuit de antenne krijgen met het dubbelgebruik van de masten eenzelfde karakteristiek. Niet te ver weg van de gebruiker van het netwerk, maar antennes boven op een woongebouw zijn niet meer nodig waardoor stralingseffecten worden voorkomen.

Door toevoeging van een zonnepaneel aan de nieuwe sterkere mast kan de sirene installatie eco-neutraal gemaakt worden. Dit is het derde voordeel van de herontwikkeling. Een vierde voordeel bestaat erin dat de mast zo ook geschikt wordt voor eventueel bijplaatsen van beveiligingscamera's of meetapparatuur voor luchtkwaliteit.

Wat moet een gemeente doen als zij besluit tot ombouw?



Wanneer de gemeente besluit dat zij het 'Oxperts concept' ook op haar sirenemasten wil toelaten, wordt gekeken welke locaties binnen de gemeentegrenzen hiervoor in aanmerking komen. Vervolgens geeft de gemeente de locatie(s) vrij voor ombouw. De gemeente Montferland gaf in juni 2012 al haar mastlocaties vrij voor het Oxperts concept. Deze WAS-locaties worden vergeleken met de zoekgebieden van mobiele operators. Bij een match van die twee, sluit Oxperts vooraf een huurovereenkomst met gemeente of andere eigenaren voor het gebruik van (gemeente)grond. Een *tweede* overeenkomst tussen partijen regelt dat gemeente en IFV altijd toegang houden tot de mast zodat het sirenenetwerk daadwerkelijk operationeel blijft. Siemens Technologies zorgt vervolgens voor de ombouw van de mast volgens de specificaties van Oxperts. Oxperts Consultancy coördineert alle werkzaamheden.

Dit initiatief voorkomt verdere wildgroei van antennemasten en de inwoners van gemeenten krijgen de beschikking over mobiel breedband van een hoge kwaliteit. Lopende aanvragen voor het plaatsen van nieuwe masten van KPN, Vodafone en Tele2 kunnen door de inzet van de vernieuwde WAS-masten nu wel beantwoord worden. En Alliander kan hun slimme meters aansturen en uitlezen en de wijkcentrales real-time beheren. Met Hyrde is een Internet-of-Things netwerk gerealiseerd.

Oxperts Consultancy

De experts van dit bureau zijn sinds 1995 direct betrokken bij de aanleg van telecom-infrastructuur. Om te voorkomen dat Nederland onnodig wordt vol gezet met kabels, masten en antennes, heeft Oxperts in die periode geijverd voor het zoveel mogelijk bundelen van infrastructuur. Zo was Kuno Buyze al in 2004 in opdracht van de Provincie Zeeland verantwoordelijk voor het ontwikkelen van een technisch, organisatorisch en financieel haalbaar plan voor een gezamenlijk Zeeuws mobiel netwerk, waardoor het aantal antennelocaties van 375 naar 225 teruggebracht zou kunnen worden én een betere dekking bereikt werd.

Oxperts was direct betrokken bij veilingen van radiospectrum voor mobiele operators en de aanleg van telecom-infrastructuur in Nederland, het Midden-Oosten, Afrika en Midden-Amerika. Gewerkt wordt in opdracht van de overheid, zowel op nationaal als lokaal niveau, en bedrijfsleven. Daarnaast is Ton Meuleman als toenmalig Hoofd van de Afdeling Informatie-Infrastructuur bij het ministerie van Verkeer en Waterstaat, initiatiefnemer en medegrondlegger geweest van het nu door de rijksoverheid gehanteerde antennebeleid (Antenne Convenant).

Contact

ir. drs. Ton Meuleman (algemeen directeur)

Postbus 60, 4793 ZH Fijnaart

tel: +31 6 13194669

email: info@oxpertsconsultancy.com, site: www.oxpertsconsultancy.com

Gemeente Heerde

Afdeling Ruimte, Ondernemen en
Wonen
Via Omgevingsloket

Onze ref. 07/04/478/KB

Onderwerp Aanvulling aanvraag Omgevingsplan – R2024-01146/636507

Datum 24 juli 2024

Meneer, mevrouw,

De aanvraag betreft het vervangen van de bestaande sirenemast aan de Kwartelweg 1 in Wapenveld door een gelijkvormige maar iets langere en stevigere buismast.

Het is verantwoord om af te wijken van regels van het vigerende bestemmingsplan Heerde omdat het ontwerp van de Oxperts combimast de ontwerpuitgangspunten voor de sirenemast nauwgezet volgt. Die uitgangspunten zijn:

- Een slanke stalen, verzinkte buismast;
- Boven op de buismast komt de kenmerkende en herkenbare weergever van de sirene-installatie (in de volksmond de ‘hamburgers’) terug;
- De antennes die aan het bouwwerk worden toegevoegd hangen zodanig tegen de mast dat zij ‘in de schaduw’ van de weergever vallen;
- Op maaiveld een tweetal straatkasten in lijn met de al in het straatbeeld van Wapenveld herkenbare vormgeving en kleurstelling;
- De hogere plaatsing van de weergever betekent dat de geluidsterkte op gevels in de omgeving op de eerste maandag van de maand bijna halveert.
- Combinatie van beide netwerken, waarschuwing en mobiel, betekent dat een extra antennemast in de directe omgeving wordt voorkomen.

De locatie kenmerkt zich door de aanwezigheid van infrastructurele elementen zoals het elektra onderstation, een doorgaand fietspad en de (grote) parkeerplaats. De functionele mast past daarin.

De bouw zal 2 dagen in beslag nemen en zal met uitzondering van een korte afsluiting van het fietspad tijdens intrillen van de fundatiebuis en het plaatsen van de mast het aanpalende fietspad veilig en beschikbaar houden.

Sirenemasten kennen een zeer laag extern veiligheidsrisico. Per jaar wordt op slechts 1 van de meer dan 4000 locaties een overigens lichte vorm van vandalisme gemeld. Omdat het grondgebruik minimaal is worden de gebruiksmogelijkheden van aangrenzende gronden in het geheel niet beïnvloed.

De buurt is anders dan via de aanvraag Omgevingsplan en de daarbij horende vermelding in de lokale krant en op de gemeentelijke website niet nader geïnformeerd. Een informatiebrief kan op verzoek van de gemeente natuurlijk aan direct aanwonenden worden gestuurd. Op basis hiervan kan dan nadere informatie worden opgevraagd bij Oxperts. In het geval er veel vragen komen over straling bijvoorbeeld kan er in overleg met de gemeente een infoavond worden gepland waar KPN en eventueel ook het Antennebureau vragen kunnen beantwoorden van inwoners.

Met vriendelijke groeten,



Ir. K.M.H. (Kuno) Buyze
Directeur/ Bestuurder Oxperts Antenna Sites B.V.
Tel : 0651 090 101
Mail : kuno.buyze@oxpertsconsultancy.com